ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL
SUBDIRECCION PARA LA INFANCIA

FORMATO DE CALIFICACIÓN TÉCNICA CONDICIONES NECESARIAS
SDIS-DCT092-004-2026

1. INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DEL JARDIN	**MANANTIAL**	**LOCALIDAD:**	**CIUDAD BOLIVAR**
DIRECCIÓN	**CARRERA 48B 73A 84 SUR**	**FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:**	**4/06/2026**

2. PARAMETROS URBANISTICOS

ITEM	ESPACIO	DESCRIPCION	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	N/A	OBSERVACIONES
2.4	Recibos de servicios públicos domiciliarios y certificaciones	Se deberá aportar el recibo de gas natural en caso que el predio cuente con este servicio junto con los certificados de lavado de tanques y fumigación y control de plagas vigente.	**X**	**X**			Capacidad Tanques de almacenamiento: **> 01 TANQUE DE 1000L** Certificado Lavado de Tanques: **> 14/03/2026** Fecha control de plagas: **> 14/03/2026**

3. CARACTERISTICAS ESPACIOS FISICOS

CUADRO DE AREAS (M2)

No.	ASPECTO		M2	UNIDAD
5.1.	**Areas de construcción**	AREA CONTRUIDA TOTAL PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO (CATASTRAL)	**267,64**	**M2**

CAPACIDAD

CAPACIDAD MAXIMA POR AULAS	**108**
CAPACIDAD MAXIMA POR BAÑOS	**120**

6. ASPECTOS GENERALES - OBSERVACIONES DEL ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION

ITEM	DESCRIPCION	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	N/A	CANTIDAD
6.4	El inmueble cuenta con servicio de gas y deberá garantizar la prestación de dicho servicio en la Unidad Operativa de manera ininterrumpida	x	X			> ULTIMO RECIBO DE GAS 28/05/2026 > ULTIMO RECIBO DE AGUA 16/04/2026 > ULTIMO RECIBO DE LUZ 18/06/2026
6.5	El inmueble cuenta con sistema de motobombas funcional, en buen estado y con un programa de mantenimiento (en caso de que existan)	x		X		
6.6	EL inmueble cuenta con calderas o calderines funcional, en buen estado y con un programa de mantenimiento (en caso de que existan)	x		X		
6.7	El inmueble cuenta con Detectores de humo	x	X			> Primer piso 02 > Sgundo piso 01 > Tercer piso 01

7. PROGRAMA ARQUITECTONICO Y CARACTERISTICAS DE ESPACIOS

ITEM	DESCRIPCION	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO SI	CUMPLIMIENTO NO	N/A	OBSERVACIÓN
7.4	**Accesibilidad, Señalización y señalética**		**CUMPLIMIENTO SI**	**CUMPLIMIENTO NO**	**N/A**	
7,4,1	Si el inmueble cuenta con ascensor, El ascensor está debidamente certificado por la autoridad competente (ONAC)	x		X		
7,4,2	Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética de evacuacion y seguridad	x	X			
7.5	**Pasillos y corredores**	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO SI**	**CUMPLIMIENTO NO**	**N/A**	**OBSERVACIÓN**
7,5,1	Todos los corredores y pasillos se encuentran debidamente señalizados	x	X			
7,5,3	Los pasillos y corredores estarán libres de obstáculos en todo su ancho mínimo y desde su piso hasta un plano paralelo a él ubicado a 2,05 m de altura. Dentro de ese espacio no se podrá ubicar elementos que lo invadan (ejemplo: luminarias, carteles, equipamiento, partes propias del edificio o de instalaciones).	x	X			
7,5,4	Los pavimentos de corredores y pasillos serán firmes, antideslizante y sin accidentes. No se admite tratamiento de la superficie que modifique esta condición (ejemplo encerado), no deben perder la característica de fácil limpieza y desinfección.	x	X			
7,5,8	Las puertas o divisiones de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	x	X			

7.6	Rampas	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,6,2	El espacio de recorrido de la rampa esta libre de elementos que la invadan (ejemplo: luminarias, carteles, equipamientos)	x	X			
7,6,5	Las rampas que salven desniveles superiores a 0,25 m deberán llevar pasamanos	x	X			
7,6,6	Las rampas tienen pasamanos a ambos lados que cumplan, continuos en todo su recorrido y con prolongaciones horizontales mayores de 30 cm al comienzo y al final	x	X			
7,6,8	Todos los espacios de circulación que presenten cambios de nivel superiores a 0.10 m, cuentan con bordillos	x	X			
7,6,12	Las puertas o divisiones de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	x	X			
7.7	**Escaleras**	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**OBSERVACIÓN**
			SI	**NO**		
7,7,5	Los pisos deben ser antideslizantes. sin relieves en su superficie, con las puntas diferenciadas visualmente.	x	X			
7,7,6	Los escalones aislados, deberán presentar textura. color e iluminación que los diferencie del pavimento general.	x	X			
7,7,7	Las escaleras están debidamente señalizadas.	x	X			> Señalización en inicio y finalización.
7,7,8	Las escaleras tienen pasamanos a ambos lados que cumplan, continuos en todo su recorrido y con prolongaciones horizontales mayores de 30 cm al comienzo y al final	x	X			
7,7,11	Los extremos de los pasamanos son curvados a manera de evitar el punzonado o eventuales enganches	x	X			
7,7,12	Protección con barandas en zonas de circulación y zonas comunes que puedan evitar riesgo de caída durante su transito	x	X			
7.8	**Puertas en General**	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**OBSERVACIÓN**
			SI	**NO**		
7,8,1	Las puertas están en buen estado, libres de grietas y defectos que dificulten su limpieza y desinfección	x	X			
7,8,3	Las puertas o divisiones deben ser visibles. Si son de material transparente tienen franjas de cintas demarcadoras a una altura de 1.00m con un ancho de 0.20m.	x	X			
7,8,4	En puertas corredizas, los rieles o guías inferiores están a nivel de piso sin generar riesgo de tropiezo	x	X			
7,8,5	Las puertas son de al menos 0.80 mts de ancho	x	X			> MEDIAS PUERTAS 07 > VANOS 03 > PUERTA COMPLETA 04
7,8,6	Las cerraduras están en buen estado de funcionamiento, no presentan filos o bordes, y son de fácil uso para los participantes.	x	X			
7.9	**Ventanas y vidrios en general**	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**OBSERVACIÓN**
			SI	**NO**		
7,9,1	Los vidrios están en buen estado: completos, sin roturas, vencimientos y asegurados firmemente al marco que los soporta	x	X			
7,9,3	Todos los vidrios y/o espejos de la institución son laminados, templados o tienen película de seguridad o similar completa.	x	X			
7,9,4	Los materiales de frágil resistencia (claraboyas, marquesinas, lámparas) tienen elementos de protección a los efectos causados por el rompimiento de los mismos.	x	X			
7,10	**Muros, Pisos y techos en zonas comunes**	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**OBSERVACIÓN**
			SI	**NO**		
7,10,2	Los biseles o pirlanes están fijos y al nivel del piso.	x	X			
7,10,4	Los pisos están en buen estado, sin agrietamientos y hendiduras	x	X			
7,10,5	Las rejillas y otros elementos instalados en el piso están firmemente asegurados a éste y su proyección es menor o igual a 6mm con respecto a la superficie.	x	X			
7.11	**Oficina de Coordinación** Cuenta con un espacio exclusivo de oficina para el responsable del servicio y archivo, independiente de las áreas pedagógicas y con acceso restringido para las niñas y los niños.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**OBSERVACIÓN**
			SI	**NO**		
7,11,1	El espacio destinado para la oficina de coordinación cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante *(Ley 9 de 1979 ARTICULO 193.)*	x	X			
7,11,2	El espacio destinado para la oficina de coordinacion cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado, libres de humedad	x	X			
7,11,3	El espacio destinado para la oficina de coordinacion cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	x	X			
7,11,6	Los sistemas de iluminacion son ahorradores tipo led	x	X			
7,11,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	x	X			
7,11,11	Las puertas o divisiones de esta área son de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	x	X			
7,11,14	Los muros de esta area, deben tener los bordes y esquinas redondeados o recubiertos con amterial impermeable y de facil limpieza y desinfección.	x	X			

7.12	**Archivo** Cuenta con espacio para archivo de las historias de los participantes y la documentación administrativa que se genere en la unidad operativa organizada conforme a las tablas de retención documental.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	OBSERVACIÓN
			SI	NO		
7,12,1	El espacio destinado para Archivo cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	x	X			> Misma area de oficina ADM
7,12,2	El espacio destinado para Archivo cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado, libres de humedad	x	X			> Misma area de oficina ADM
7,12,3	El espacio destinado para Archivo cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	x	X			> Misma area de oficina ADM
7,12,6	Los sistemas de iluminacion son ahorradores tipo led	x	X			> Misma area de oficina ADM
7,12,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	x	X			> Misma area de oficina ADM
7.13	**Deposito de Material Didactico**	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,13,1	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7,13,2	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado, libres de humedad	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7,13,3	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7,13,4	El espacio destinado para Deposito de Material Didactico cuenta con adecuada ventilacion natural o artificial	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7,13,5	Las conexiones electricas se encuentran en buen estado y no estan expuestas generando riesgos electricos a los funcionarios	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7,13,6	Los sistemas de iluminacion son ahorradores tipo led	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7,13,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	x	X			> MISMA AREA PEDAGOGICA
7.16	**Alistamiento de Personal** Deben contar con un espacio independiente para el alistamiento del personal operativo. Este espacio debe estar ubicado cerca del acceso del talento humano a la unidad operativa, ser lo suficientemente grande para ubicar lockers del personal y permitir la correcta desinfección del talento humano antes del inicio de sus actividades laborales.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,16,1	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	x	X			
7,16,2	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con acabados de muros en buen estado estucado y pintado general (pintura de esmalte hasta una altura de 120 cm), libres de humedad	x	X			
7,16,3	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad	x	X			
7,16,4	El espacio destinado para el alistamiento de personal cuenta con adecuada ventilación natural o artificial	x	X			
7,16,5	Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no están expuestas generando riesgos eléctricos a los funcionarios	x	X			
7,16,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores	x	X			
7,16,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	x	X			
7.17	**Baños para participantes** **niños y niñas menores de 2 años de edad (CUANDO APLIQUE)** **Una bateria santiaria (1 lavacolas por cada 15 usuarios + un lavamanos + sanitario / orinal)**	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,17,12	Cuenta con media cañas, piso-muro, muro-muro y muro techo	x			X	
7,17,21	El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.	x			X	
7.18	**Baños para participantes** **niños y niñas mayores de 2 años de edad** Una batería sanitaria (1 lavamanos + 1 orinal/1sanitario por cada 20 usuarios)	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,18,12	Cuenta con media cañas, piso-muro, muro-muro y muro techo	x	X			> LAVAMANOS - 7 > SANITARIOS - 04 > ORINALES - 02 > LAVACOLAS 01
7,18,21	El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.	x	X			
7.19	**Baños para funcionarios** **(1 por cada 15 personas)** El baño debe ser independiente de los servicios sanitarios para los niños y niñas y con acceso restringido para ellos y ellas.	REQUISITO NECESARIO	CUMPLIMIENTO		N/A	CANTIDAD
			SI	NO		
7,19,9	El acceso del baño es de al menos 0.80 mts de ancho no obstruido.	x	X			> SANITARIOS 02 > LAVAMANOS 02
7,19,10	Esta batería debe cumplir con la normatividad en materia de accesibilidad para personas en condición de discapacidad.	x	X			

7.2	**Cocina** Cuando la unidad operativa, cuente con un área de preparación de alimentos para el suministro de comida servida, debe cumplir con lo establecido en la normatividad vigente.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,20,13	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina tomas GFCI	**x**	**X**			
7.21	**Comedor** La unidad operativa cuenta con un ambiente para comedor destinado a la toma de los alimentos de los participantes del servicio, con puestos de un área mínima de (2 m2) por persona. Si la actividad del consumo de alimentos se lleva a cabo en el espacio de las aulas se deben cumplir con los mismos requisitos.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,21,5	Las ventanas y otras aberturas deben garantizar hermeticidad para evitar contaminación de los alimentos e ingreso de vectores y plagas.	**x**	**X**			
7,21,9	Las ventanas de este espacio cuentan con vidrios en buen estado: completos, sin roturas, ni vencimientos y deben contar con película de seguridad en la totalidad de su superficie y asegurados firmemente al marco que los soporta	**x**	**X**			
7,21,10	Los ventanales que den a un vacío mayor a 1 metro cuentan con elementos rígidos, firmes y no inflamables instalados a una altura mínima de 1,20 mts. medidos a partir del piso de acabado que impida la caída de niñas y niños	**x**	**X**			
7,21,11	Los vidrios y espejos ubicados en esta área cuentan con película de seguridad en la totalidad de su superficie, para proteger a las niñas y los niños de los efectos causados por su rompimiento.	**x**	**X**			
7,21,12	Los ventanales de esta área cuentan con elementos rígidos, firmes y no inflamables instalados a una altura mínima de 1,20 mts. medidos a partir del piso acabado que impida la caída de niñas y niños	**x**	**X**			
7.22	**Despensa** El área destinada para despensa debe ser mínimo de 8.00 M3 por cada 50 usuarios atendidos. Deberá contar con ambiente para recepción, almacenamiento de víveres secos, refrigeración para víveres perecederos, despensa diaria (incluye cuartos fríos).	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,22,11	Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en despensa tomas GFCI	**x**	**X**			
7.24	**Espacios para Área de cuidado** **(en caso de que exista)** La unidad operativa cuenta con un espacio de atención primaria, que permite la ubicación de mínimo una camilla con colchoneta para la atención de participantes del servicio, un escritorio, el botiquín de la unidad de servicio y un lavamanos. El cual deberá contar con la dotación mínima considerada en el estándar de dotación.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,24,5	El espacio de atención primaria cuentan con media caña en las uniones piso-muro, muro-muro y muro - techo. ("RESOLUCIÓN 2674 DE 2013)	**x**	**X**			
7.25	**Área Pedagógica** **(niños y niñas menores de 2 años)(CUANDO APLIQUE)** El espacio por niño o niña debe ser de mínimo dos (2) metros cuadrados incluyendo el espacio utilizado por cunas o corrales.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,25,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores tipo led	**x**			**X**	
7,25,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**			**X**	
7,25,11	Las puertas o divisiones de esta área son de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	**x**			**X**	
7.26	**Área Pedagógica** **(niños y niñas mayores de 2 años menores de 6 años)** El espacio por niño o niña debe ser de mínimo un (1) metro cuadrado	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,26,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores tipo led	**x**	**X**			>Primer piso 07 lamparas led > Segundo piso 05 lamparas led
7,26,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	**X**			
7,26,11	Las puertas o divisiones de esta área son de material transparente cuentan con marcas de color a la altura de niñas y niños para evitar accidentes	**x**	**X**			
7.25	**Área de lavandería** **(En caso de que exista)** Debe tener acceso restringido a los niños y niñas. Separado de las áreas pedagógicas y del área de almacenamiento y preparación de alimentos.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,25,1	Los acabados de piso en lavandería son en baldosa o epoxicos industriales en material antideslizante y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados (Ley 9 de 1979 Articulo 193)	**x**			**X**	
7,25,2	Los acabados de muros de lavandería son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección, los muros no deben ser en ladrillo a la vista. (Ley 9 de 1979 Articulo 195)	**x**			**X**	
7,25,3	El acabado de cielo raso en lavandería cuentan con un acabado que permita la fácil limpieza y desinfección. Los cielo rasos o techos falsos no pueden ser en madera. (Ley 9 de 1979 Articulo 195)	**x**			**X**	
7,25,4	El Área de Lavandería cuentan con media caña en las uniones piso-muro, muro-muro y muro - techo. *("RESOLUCIÓN 2674 DE 2013)*	**x**			**X**	
7,25,5	El Área de Lavandería cuenta con sifón y rejilla en piso o cárcamo de recolección de aguas servidas, con las dimensiones necesarias para su adecuada evacuación *(ley 9 de 1979 - ARTICULO 177*	**x**			**X**	
7,25,6	La lavandería esta dotada de instalaciones sanitarias, eléctricas e hidráulicas adecuadas para el lavado y planchado de ropa	**x**			**X**	
7,25,7	El espacio debe estar separado de las áreas pedagógicas	**x**			**X**	
7.25	**Área de lavandería** **(En caso de que exista)** Debe tener acceso restringido a los niños y niñas. Separado de las áreas pedagógicas y del área de almacenamiento y preparación de alimentos.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,25,1	Los acabados de piso en lavandería son en baldosa o epoxicos industriales en material antideslizante y se encuentran en buen estado, sin fracturas ni vencimientos y debidamente emboquillados (Ley 9 de 1979 Articulo 193)	**x**			**X**	
7,25,2	Los acabados de muros de lavandería son en baldosa o pintura epoxica permitiendo la fácil limpieza y desinfección, los muros no deben ser en ladrillo a la vista. (Ley 9 de 1979 Articulo 195)	**x**			**X**	
7,25,3	El acabado de cielo raso en lavandería cuentan con un acabado que permita la fácil limpieza y desinfección. Los cielo rasos o techos falsos no pueden ser en madera. (Ley 9 de 1979 Articulo 195)	**x**			**X**	
7,25,4	El Área de Lavandería cuentan con media caña en las uniones piso-muro, muro-muro y muro - techo. *("RESOLUCIÓN 2674 DE 2013)*	**x**			**X**	
7,25,5	El Área de Lavandería cuenta con sifón y rejilla en piso o cárcamo de recolección de aguas servidas, con las dimensiones necesarias para su adecuada evacuación *(ley 9 de 1979 - ARTICULO 177*	**x**			**X**	
7,25,6	La lavandería esta dotada de instalaciones sanitarias, eléctricas e hidráulicas adecuadas para el lavado y planchado de ropa	**x**			**X**	

7,25,7	El espacio debe estar separado de las áreas pedagógicas	**x**			**X**	
7.26	**Aula lúdica y/o Área recreativa** Contar con un aula lúdica o área recreativa Al momento del uso se deben garantizar dos (2) metros cuadrados por niño o niña y cumplir con lo establecido en el protocolo de permanencia en áreas recreativas. En caso de que el Jardín Infantil no cuente con espacios de recreación internos, podrá acceder a las áreas recreativas aledañas, ubicadas en un radio no mayor a 500 metros, garantizando todas las medidas de seguridad durante el traslado y permanencia de los niños y niñas." Conforme a lo anterior, no se puede reemplazar con un área pedagógica, el área lúdica.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,26,1	El espacio cuenta con acabados de pisos en buen estado y es antideslizante	**x**	**X**			> En la unidad operativa las aulas se emplean como área recreativa.
7,26,2	El espacio cuenta con acabados de muros en buen estado libre de humedad (Si aplica)	**x**	**X**			> En la unidad operativa las aulas se emplean como área recreativa.
7,26,3	El espacio cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad (Si aplica)	**x**	**X**			> En la unidad operativa las aulas se emplean como área recreativa.
7,26,4	El espacio cuenta con adecuada ventilación natural o artificial	**x**	**X**			> En la unidad operativa las aulas se emplean como área recreativa.
7,26,6	Los sistemas de iluminación son ahorradores	**x**	**X**			> En la unidad operativa las aulas se emplean como área recreativa.
7,26,7	La iluminación es suficiente para desarrollar las actividades propias del espacio	**x**	**X**			> En la unidad operativa las aulas se emplean como área recreativa.
7.27	**Tanque de agua** El inmueble cuenta con tanque(s) de almacenamiento de agua. Durante la prestación del servicio se debe garantizar el suministro de agua potable permanentemente a la población atendida.	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,27,6	Cuenta con certificado de lavado de tanque con una vigencia de 6 meses.	**x**	**X**			**> 14/03/2026**
7.28	**Otros** Si la edificación cuenta con servicio de gas propano, el lugar de la ubicación de las pipetas es aislado, ventilado y protegido de personas o agentes extraños que puedan causar indebida manipulación	**REQUISITO NECESARIO**	**CUMPLIMIENTO**		**N/A**	**CANTIDAD**
			SI	**NO**		
7,28,1	Si la edificación cuenta con servicio de gas propano, el lugar de la ubicación de las pipetas es aislado, ventilado y protegido de personas o agentes extraños que puedan causar indebida manipulación	**x**			**X**	
7,28,2	El espacio o lugar de ubicación de las pipetas debe tener acceso restringido a las niñas y niños	**x**			**X**	

OBSERVACIONES
Anexo 1: Relación distribución areas y disposción Profesionales Atención primera infancia
OBSERVACIONES
> Shut de basuras: Realizar mantenimiento a techo, pintura, medias cañas y puerta, de igual manera mantenimiento en lavadero.
> Señalización: Realizar refuerzo de señalizacion de emergencia e informativa en corredores, pasillos y escaleras.
> Realizar mantenimiento de pintura en muros de areas pedagogicas.
> Realziar mantenimiento en lavamanos de niños y niñas de primer piso.
> Realizar mantenimiento a los pasadores y sistema fijo y seguro de medias puertas.
> Realizar cambio y mantenimientos de percheros en areas pedagogicas.
> Realizar demarcacion a escalones aislados de igual manera en escaleras.
> Cambiar llave ahorradora en lavamanos del primer piso.
> Cuarto de aseo: Realizar mantenimiento y limpieza al techo PVC.
> Cocina: Realizar instalacion de sifon en lavaplatos.

FIRMA DE QUIEN ATIENDE LA VISITA		
NOMBRE	**FIRMA**	**PERFIL**
Lucero Angulo Diaz		Responsable del Jardin
FIRMA DE QUIEN REALIZA LA VISITA		
NOMBRE		**PERFIL**
Juan Pablo Muñoz de la Pava		Apoyo a la Supervisión
Fecha en que se realiza la visita:		

VERIFICACIÓN ESPACIOS FISICOS FUNCIONALES POR AULAS

NOMBRE JARDIN	MANANTIAL

NIVEL	SM	PV	PJ	J	TOTAL
COBERTURA		48	55		103

CAPACIDAD MAXIMA POR AULAS	**108**
CAPACIDAD MAXIMA POR BAÑOS	**120**

AULAS MENORES DE 2 AÑOS

Piso o nivel	AULAS	METRAJE DEL AULA (M2)	CAPACIDAD POR CONCEPTO PF	Nivel asignado	CUPOS AUTORIZADOS 2026	PROFESIONALES API REQUERIDOS

AULAS MAYORES DE 2 AÑOS

Piso o nivel	AULAS	METRAJE DEL AULA (M2)	CAPACIDAD POR CONCEPTO PF	Nivel asignado	CUPOS AUTORIZADOS 2026	PROFESIONALES API REQUERIDOS
1	**1**	59.22	57	**PREJARDIN**	55	3
2	2	30.96	27	**PARVULOS A**	28	2
2	3	25.42	24	**PARVULOS B**	20	2
			108			7